



RÍO Y CENTRALIDAD

HABITAR Y RECREARSE
EN UN MISMO SITIO



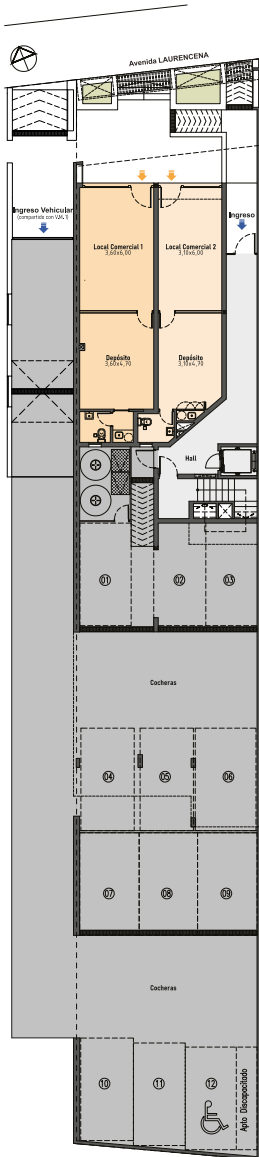
VIEJO MARINO II

UBICACION

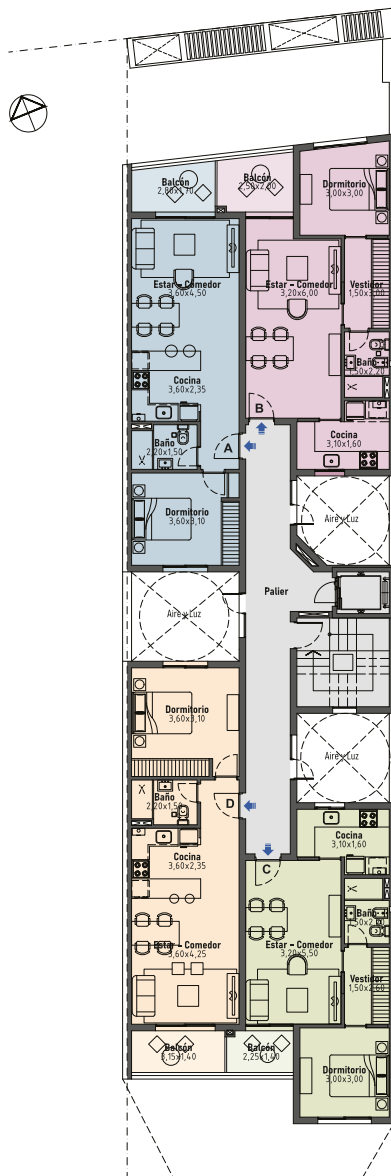




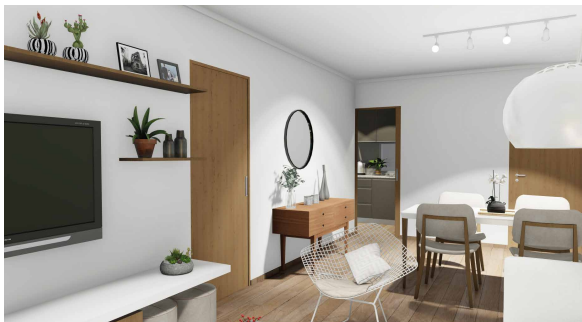
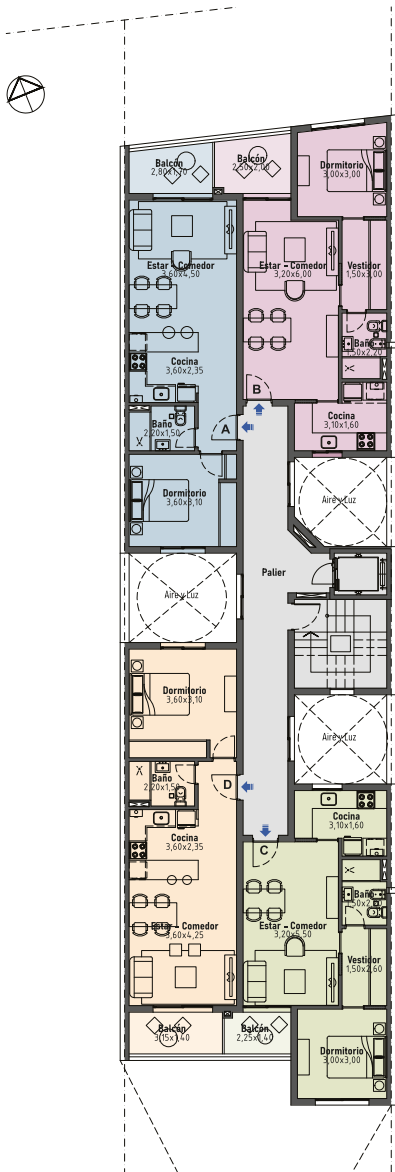
PLANTAS



PLANTA BAJA



PLANTA PISO 1º



VIEJO MARINO I

PB + 3 PISOS

16 DEPARTAMENTOS
DE 1 DORMITORIO

9 COCHERAS | PLANTA BAJA 2 LOCALES

1º PISO | **2º PISO** | **3º PISO**
4 DPTOS | 6 DPTOS | 6 DPTOS

TERMINACIONES Y EQUIPAMIENTO

VIEJO MARINO II

12 DEPARTAMENTOS
+ 2 LOCALES

1º PISO | **2º PISO** | **3º PISO**
4 DPTOS | 4 DPTOS | 4 DPTOS

| PLANTA PISOS 2º Y 3º

ACCESIBILIDAD



Ascensor con cabina puerta automática.
Escalera de servicio según normativa contra incendios.
Acceso cocheras en planta baja portón automático.





EXPANSIONES

Todas las unidades con balcones con barandas transparentes y grandes aberturas que fusionan el interior con el exterior sobre el paisaje ribereño.



CLIMATIZACIÓN

Pre instalación para aire acondicionado de manera de no tener que romper al instalar los equipos. Pico para calefactor en estar.



SEGURIDAD

Portero con visor y cámaras de seguridad en acceso al edificio (posibilidad de adicional de cámara de seguridad particular en el palier del departamento).

Iluminación de emergencia en circulaciones comunes.





TERMINACIONES

De muros interiores al yeso.

De pisos en porcelanato.

De revestimientos en baños y cocinas en porcelanato o cerámica de primera calidad.

Frente de placares (no interiores).

Amoblamiento de cocina completo con mesadas de granito.



AMENITIES

Solarium mirador en azotea, con ducha.





www.grandemprendimientos.com.ar




EMPRENDIMIENTOS



GRAND
EMPRENDIMIENTOS

La Paz 236 Piso 11 

+54 343 431 0948 

+54 343 516 3532 

info@grandemprendimientos.com.ar 



Grand Emprendimientos